

# 北京社会管理职业学院大兴校区 10 号楼客房会议室管理服务和餐饮服务项目（客房和会议室管理服务项目）（包 1）公开招标公告

[http://www.ccgp.gov.cn/cggg/zygg/gkzb/202303/t20230313\\_19547598.htm](http://www.ccgp.gov.cn/cggg/zygg/gkzb/202303/t20230313_19547598.htm)

2023 年 03 月 13 日 17:32 来源：中国政府采购网【打印】[【显示公告概要】](#)

## 项目概况

北京社会管理职业学院大兴校区  
10 号楼客房会议室管理服务和餐  
饮服务项目（客房和会议室管理服  
务项目）（包 1） 招标项目的潜在  
投标人应在北京市海淀区莲花池东  
路 39 号西金大厦 11 层新华招标会  
议室或线上获取招标文件，并于  
2023 年 04 月 03 日 09 点 30 分（北  
京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：XHTC-FW-2023-0123/01

项目名称：北京社会管理职业学院大兴校区 10 号楼客房会议  
室管理服务和餐饮服务项目( 客房和会议室管理服务项目 )( 包  
1 )

预算金额：0.0000000 万元（人民币）

采购需求：

| 包号 | 标的名称 | 数量 | 简要技术需求或服务要求 | 分包预算金额<br><br>(万元) |
|----|------|----|-------------|--------------------|
| 1  | 客房服务 | 1  | 详见采购需求      | 0                  |

合同履行期限：自合同签订生效后开始至双方合同义务完全履行后截止。合同金额为双方按照采购文件要求签订合同后，根据实际服务时间产生的实际金额。

本项目( 不接受 )联合体投标。

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

供应商须满足预留该项目合同金额的 30%以上分包给一家或者多家中小企业，其中预留给小微企业的比例不低于 60%

3.本项目的特定资格要求：（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；（2）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目采购活动；（3）通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询信用记录（截止时间为投标截止时间），被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加本项目的采购活动；（4）参与本项目供应商中标后不得转包、分包；（5）本项目不接受联合体。

### **三、获取招标文件**

时间：2023年03月14日至2023年03月20日，每天上午9:00至11:30，下午13:00至16:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦11层新华招标会议室或线上

方式：1、需携带营业执照副本复印件、法人授权书原件、法人身份证复印件及被授权人身份证复印件（以上材料均需加盖公章）到北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦11层新华招标

会议室进行购买。2、供应商获取招标文件时须将报名资料的彩色扫描件( 请确保文件清晰 ) 发送至 kby@xhtc.com.cn 邮箱, 备注单位名称和联系电话, 并电话告知招标代理工作人员进行查验, 查验无误后, 经代理公司通知, 交纳报名费后按程序发放招标文件。 文件售后不退。 未从代理机构获取招标文件并登记在案的潜在投标人均无资格参加本项目的采购活动。

售价: ¥ 500.0 元, 本公告包含的招标文件售价总和

#### **四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

提交投标文件截止时间: 2023 年 04 月 03 日 09 点 30 分( 北京时间 )

开标时间: 2023 年 04 月 03 日 09 点 30 分( 北京时间 )

地点: 北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 11 层新华招标会议室

#### **五、公告期限**

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### **六、其他补充事宜**

1、本公告在中国政府采购网（ <http://www.ccgp.gov.cn> ）上发布。

2、采购项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业等。

3、获取招标文件及提交投标保证金的账户信息( **办款时请注明项目编号** )：

项目编号：

开户单位：新华招标有限公司

开户行名称：广发银行股份有限公司北京科学园支行

账号：6232593799006831591

4、鉴于在新型冠状病毒疫情特殊时期，涉及本项目购买文件、投标等事项的供应商相关人员应响应北京市疫情防控管理相关规定；受疫情影响，本项目如有变动，将以补充文件形式通知各供应商具体递交时间。

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

### 1.采购人信息

名 称：北京社会管理职业学院（民政部培训中心）

地址：北京市大兴区科苑东路 1 号

联系方式：赵老师 010-80206961

### 2.采购代理机构信息

名 称：新华招标有限公司

地 址：北京市海淀区莲花池东路 39 号西金大厦 11 层新华招  
标

联系方式：孔博阳、王兵 13701192391 010-63905924

### 3.项目联系方式

项目联系人：孔博阳

电 话： 13701192391